



Capital
Digital



MADRID



Sueña
Madrid

Estrategia
Urbana



SUEÑA MADRID

La Estrategia Urbana 360 para construir el Madrid
del futuro

SMARTCITY
EXPO WORLD CONGRESS





00.





¡CRISIS!

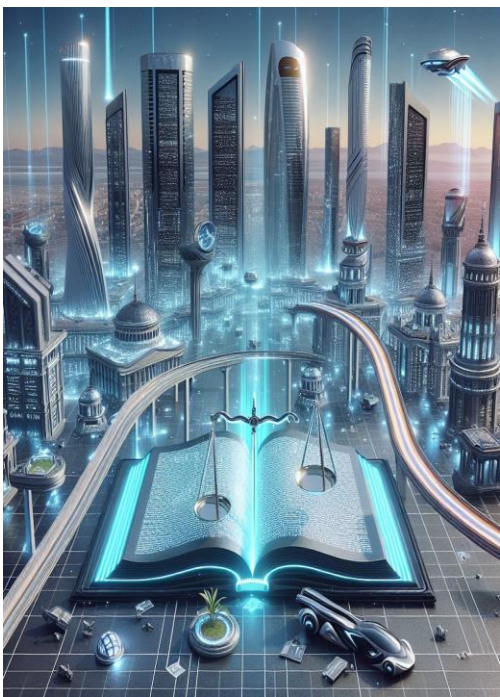
Desde hace años se ha constatado una **CRISIS** de los instrumentos de planeamiento tradicionales.

Es necesario un **cambio de paradigma** para hacer frente a las necesidades que tienen las ciudades hoy en día.





Enfoque Nuevo Plan





¿Qué buscamos?



Seguridad jurídica.

Claridad.

Análisis principal y accesorio.

¿Todo tiene que estar en el Plan?

Flexibilidad.

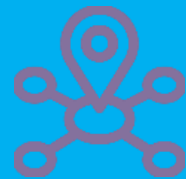
Plan digital.

Innovación.

Adaptabilidad



**Vivienda
asequible**



**Movilidad
sostenible**



**Patrimonio y
cultura**



**Espacio
público de
calidad**



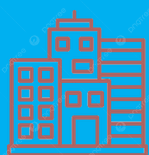
**Innovación y
digitalización**



**Neutralidad climática,
sostenibilidad y
eficiencia energética**



**Economía,
Atracción de
talento e Inversión**



**Modelo
de ciudad**



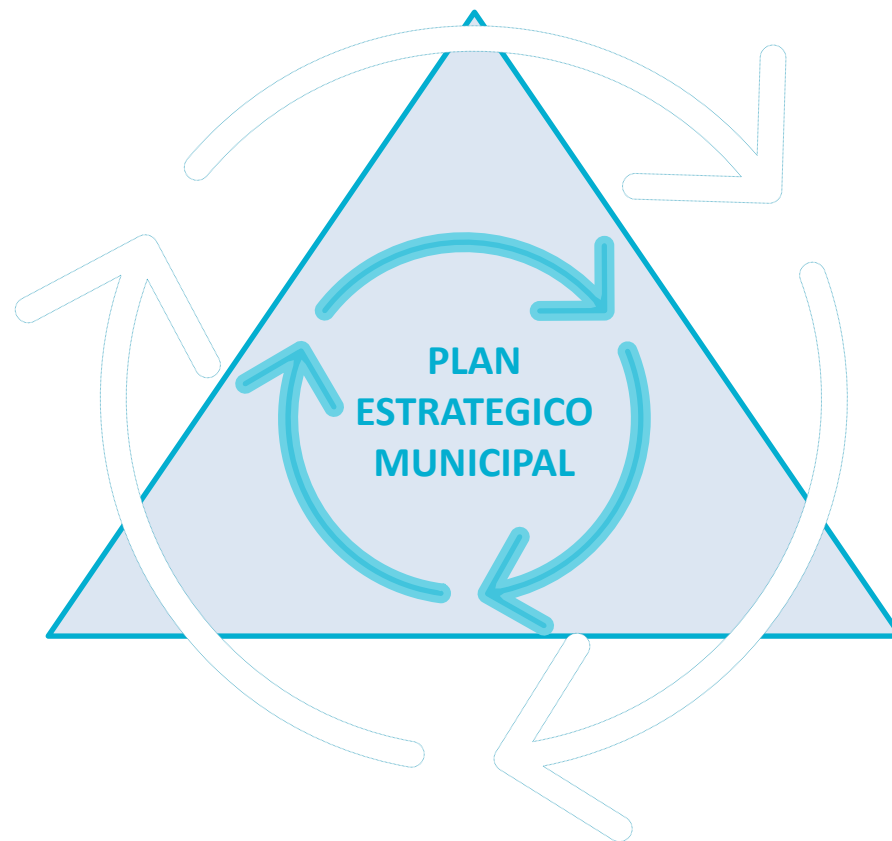
**Estrategia
normativa**







Tecnología:
Datos y simulaciones



Comunicación
Participación



Planificación
estratégica urbana



Madrid Capital Digital

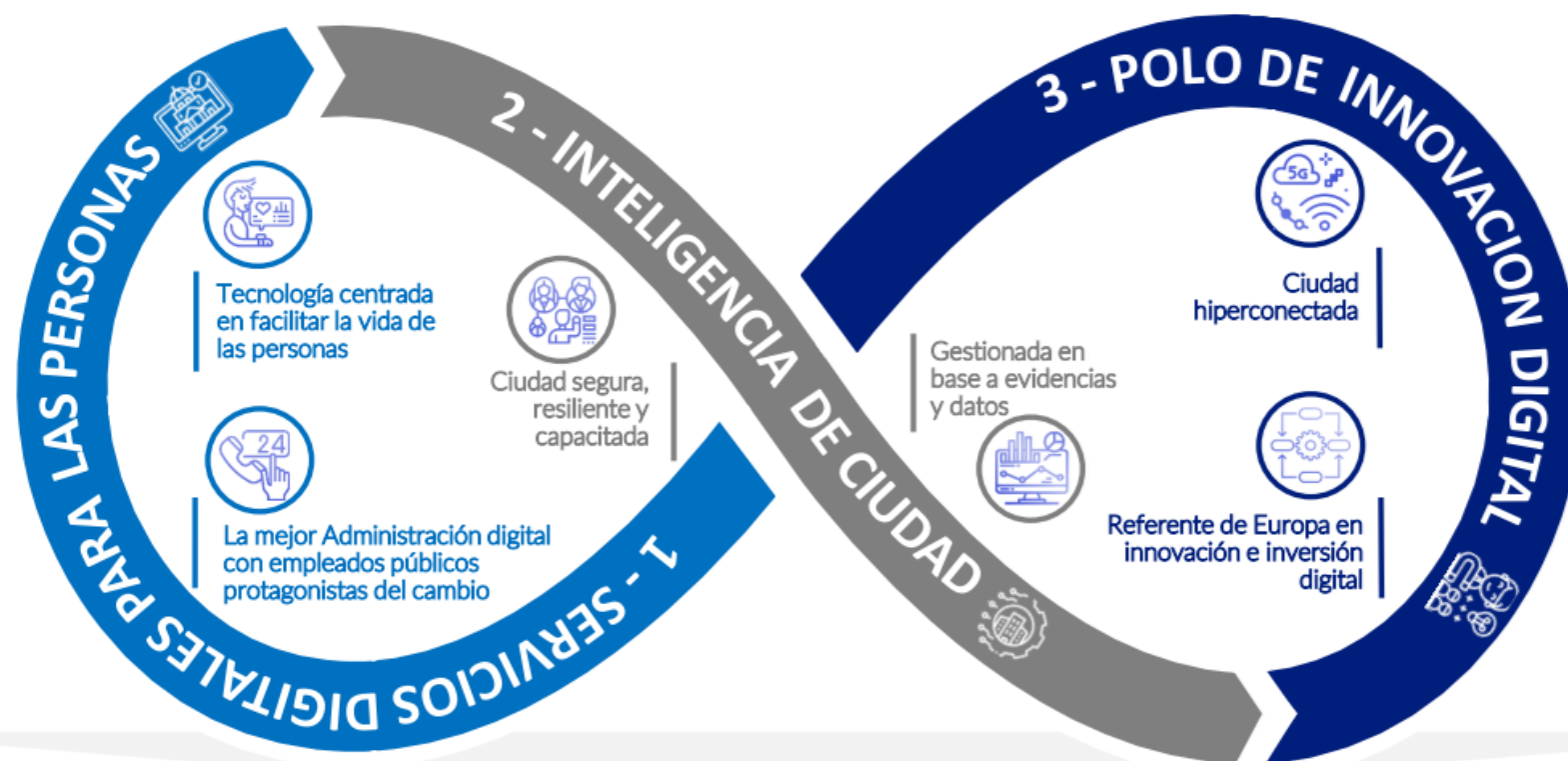


2. Inteligencia de Ciudad

Capital
Digital



3 Objetivos estratégicos





Simulador Estratégico de Ciudad

- Basado en datos
- Abierto
- Web
- Amigable para el usuario
- Basado en modelos
- Dinámico
- Flexible
- Adaptable





Simulador Estratégico de Ciudad

- ESTRATEGIAS MEDIANTE INDICADORES
- INNOVADOR EN SU METODOLOGÍA
- ADAPTABLE Y FLEXIBLE



Economía urbana	60%
Esp. Público	65%
Neutralidad climática	110%
Movilidad sostenible	40%
Modelo de ciudad	120%
Vivienda asequible	90%





Simulador Estratégico de Ciudad

MapaGráficos

Visualización

Nueva simulación

Título de la simulación

Cargar base GIS

Ámbito

Fecha

Comparar simulación

Datos generales

Superficie

5,46

km²

Población

117.918

habitantes

Densidad

21.596

hab/km²

Distribución de usos

Residencial

Oficinas

Comercial

Industrial

Zonas verdes

Espacio público

Retos

Indicadores

Calcular

Diversidad tipológica

0,41

Nº de viviendas total

65.000

Viviendas

Tamaño medio de la vivienda

83,5

m²

Intensidad de uso media residencial

2,3

Pers./Viv.

Tipología: Vivienda colectiva

85

%

Tipología: Edificación abierta

10

%

Tipología: Otras

5

%

Potencial de regeneración

0,65

Acceso a la vivienda

0,25

DIAGNÓSTICO



Simulador Estratégico de Ciudad

COMPARAR
SIMULAR

Simulador Estratégico de Ciudad

Visor Diagnóstico | Simulador | Librería | Marco Conceptual | Plan Estratégico | Next IA | Recursos

N. Usuario

Selección Indicadores

Datos generales

Superficie 5,46 km²

Población 117.918 habitantes

Densidad 21.596 hab/km²

Distribución de usos

- Residencial
- Oficinas
- Comercial
- Industrial
- Zonas verdes
- Espacio público

Retos

Indicadores

- Diversidad tipológica
- Potencial de regeneración
- Acceso a la vivienda

Cerrar análisis

Simulador

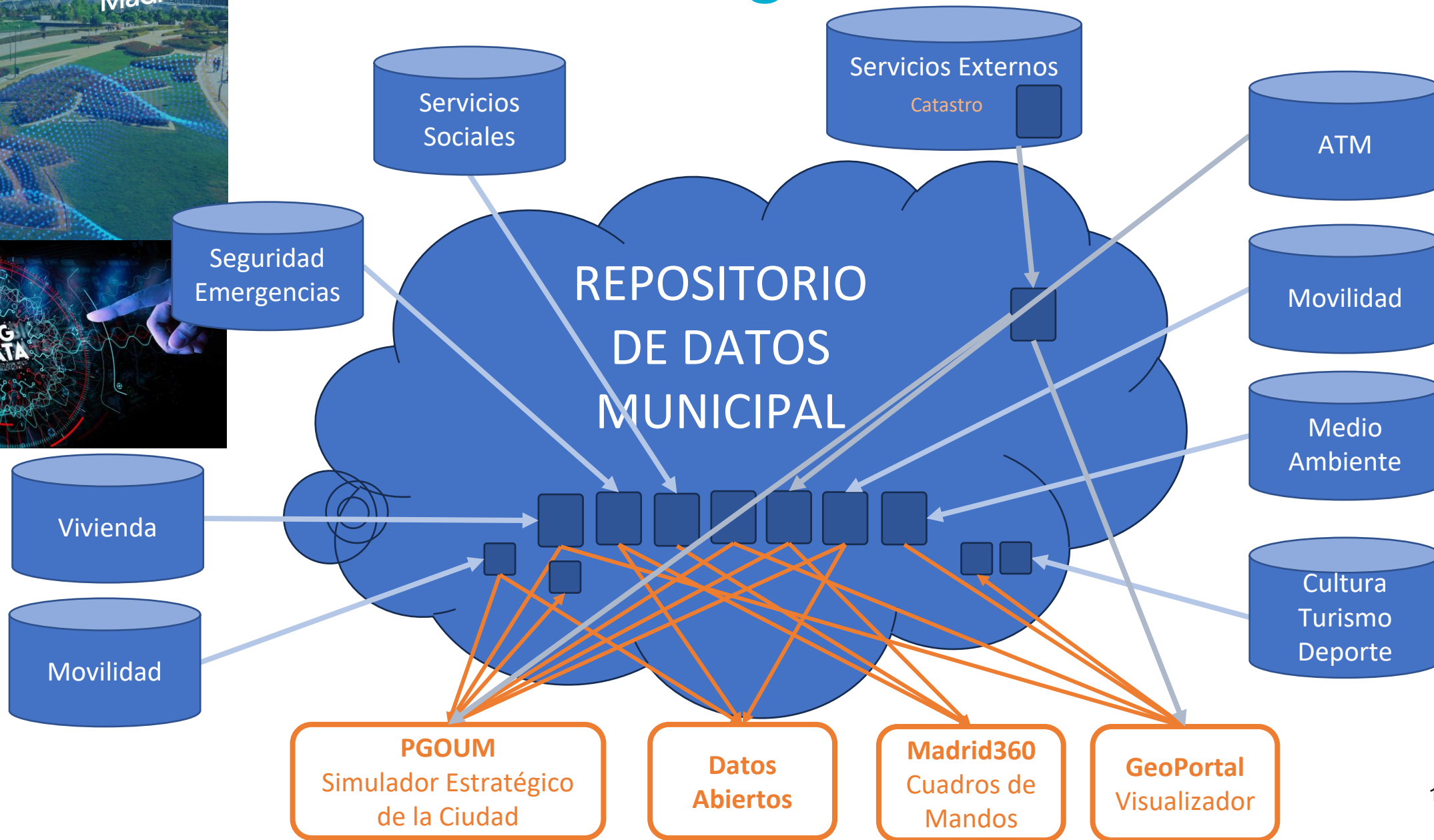
Retos

Indicadores

- Diversidad tipológica
- Potencial de regeneración
- Acceso a la vivienda

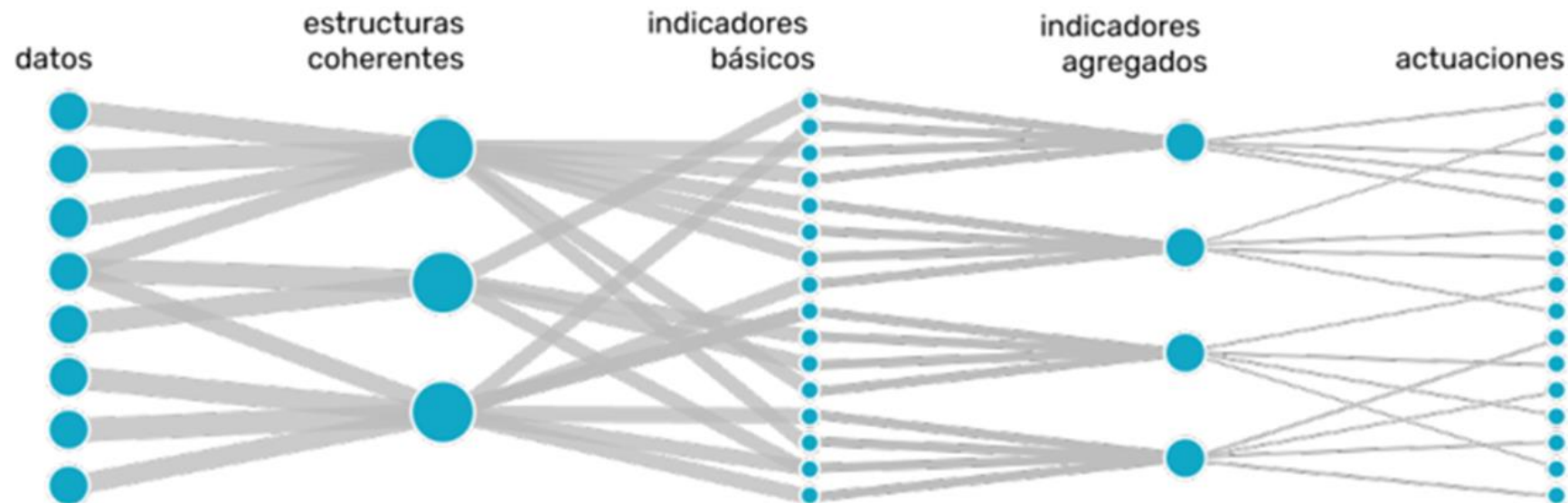
Cerrar simulación

Estrategia de Datos de Ciudad





Estrategia de Datos de Ciudad



Ficheros .CAT	ndp + catastro + padrón	Densidad viv/ha	RETOS	PEM
Ficheros INSPIRE		nº habitantes		
Direcciones				
Padrón habitantes				

Motor de Análisis y Diseño Urbano

Múltiples Fuentes de Datos



Padrón
Catastro
Datos Ciudad
IoT
Imágenes

CAPAS/INDICADORES

Reto 1 - Vivienda

Reto 2 – Economía Urbana

Reto 3 – Espacio Público

Reto 4 – Movilidad Sostenible

Reto 5 – Neutralidad Climática

Reto 6 – Modelo de Ciudad

Reto 7 – Cultura y Patrimonio

Creación de nuevas variables

Data Warehouse

Fusión de datos

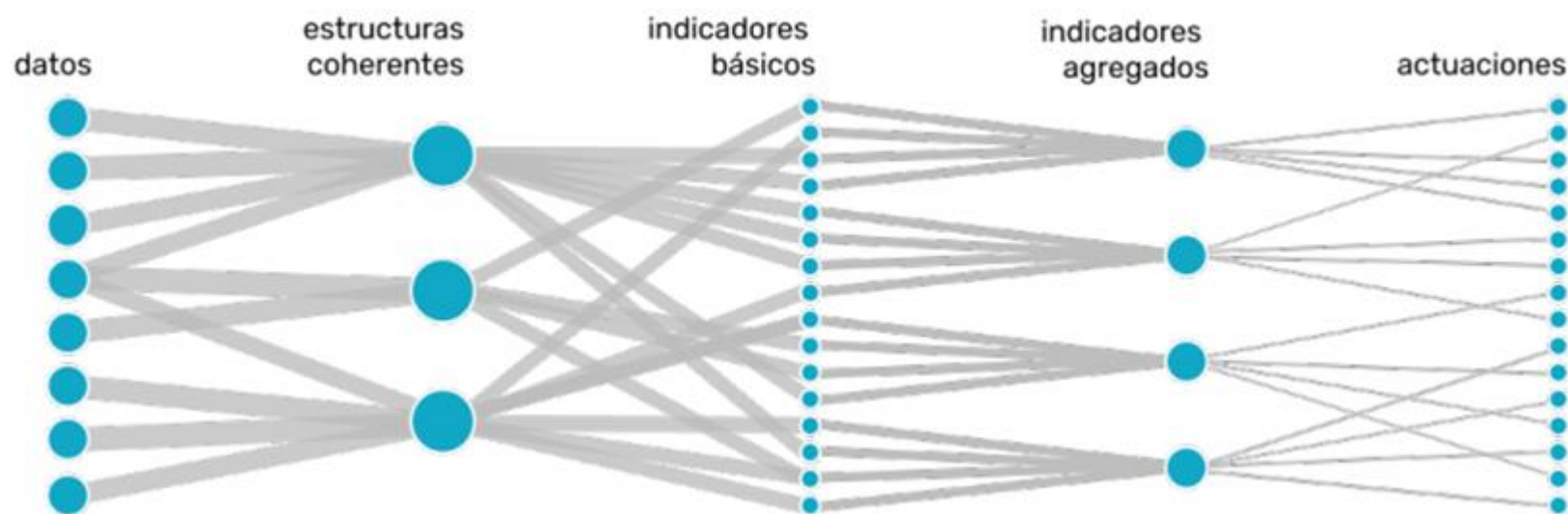
Preparación y Limpieza de Datos

Base de Datos Maestra

Elegir datos para el análisis



Motor de Análisis y Diseño Urbano



Ficheros .CAT

Ficheros

Direcciones

Padrón

habitantes

ndp + catastro +
padrón

Densidad
nº habitantes

RETOS

PEM



AGENTE PARA CONVERSAR
AGENTE PARA DESCUBRIR
AGENTE DOCUMENTACIÓN
ANÁLISIS DE SENTIMIENTO





Capital
Digital



MADRID



Sueña
Madrid

¡Muchas gracias!



Javier Morales Puerta
moralespj@madrid.es

SMA
EXPO W

